
ALGEMENE VOORWAARDEN BNBIDEA-

VOOR AANBIEDERS VAN ACCOMMODATIES EN ACTIVITEITEN

ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, ook welke in meer- c.q. enkelvoud zijn vervoegd, in de navolgende betekenis gebruikt, behoudens voor zover uit de aard of strekking van de bepalingen anders voortvloeit.

1. BnBidea: de gebruiker van deze algemene voorwaarden, onderdeel van isolamaca B.V., gevestigd aan Keurenplein 41, Box E 84, 1069CD te Amsterdam, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 69406200.
2. De gebruiker: de natuurlijke of rechtspersoon, handelend als aanbieder van een of meer accommodaties en eventueel bijbehorende activiteiten, met wie BnBidea een gebruiksovereenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
3. Gebruiksovereenkomst: de tussen de gebruiker en BnBidea tot stand gekomen overeenkomst waarmee BnBidea zich jegens de gebruiker heeft verbonden tot het al dan niet tegen betaling in gebruik geven van het platform, met welk platform de gebruiker onder meer accommodaties en eventueel bijbehorende activiteiten kan aanbieden aan andere gebruikers van het platform.
4. Platform: de website bnbidea.com waarvan de gebruiker in het kader van de gebruiksovereenkomst gebruik kan maken door daarop, middels zijn profiel, een of meerdere advertenties te plaatsen.
5. Advertentie: ieder door de gebruiker, middels zijn profiel, op het platform geopenbaard aanbod van een accommodatie en een eventueel bijbehorende activiteiten.
6. Profiel: het account van de gebruiker op het platform, toegankelijk middels zijn gebruikersnaam en wachtwoord, waarmee hij zijn aanbod van accommodaties en eventuele activiteiten op het platform kan plaatsen.

ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aan de gebruiker gericht aanbod van BnBidea en iedere tot stand gekomen gebruiksovereenkomst.
2. Voordat de gebruiker van het platform gebruik kan maken, is registratie vereist overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.
3. Voordat de gebruiksovereenkomst wordt gesloten, wordt de tekst van deze algemene voorwaarden aan de gebruiker beschikbaar gesteld op zodanige wijze dat deze voorwaarden kunnen worden opgeslagen op een duurzame gegevensdrager.
4. Vernietiging of nietigheid van een of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of de gebruiksovereenkomst als zodanig, laat de geldigheid van de overige bedingen onverlet. In een voorkomend geval zijn partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3. | OVER HET PLATFORM, REGISTRATIE & KERN VAN DE GEBRUIKSOVEREENKOMST

1. Het gebruik van het platform wordt aangeboden aan aanbieders van accommodaties. In verband met het aanbod van accommodaties, kan de gebruiker eventuele bijbehorende activiteiten middels het platform aanbieden. Het platform is bestemd voor advertenties met uitsluitend een toeristisch karakter.
2. Voor totstandkoming van de gebruiksovereenkomst is vereist dat de gebruiker zich op het platform registreert. De gebruiker dient alle bij de registratie gevraagde verplichte gegevens volledig en naar waarheid te verstrekken. De gebruiker staat in voor de juistheid en volledigheid van de door hem bij de registratie opgegeven gegevens. BnBidea is nimmer aansprakelijk voor schade ontstaan doordat hij is uitgegaan van door de gebruiker verstrekte onjuiste of onvolledige gegevens.
3. Na het doorlopen van de registratieprocedure op het platform, evenals in geval van uitdrukkelijke verlenging van de gebruiksovereenkomst door de gebruiker, ontvangt de gebruiker een e-mail ter bevestiging van de registratie c.q. verlenging, op welk moment de (voortgezette) gebruiksovereenkomst tot stand is gekomen.
4. BnBidea verbindt zich uitsluitend tot de exploitatie van het platform, welke uitsluitend voorziet in mogelijkheden om het voor de gebruikers van het platform mogelijk te maken met elkaar in contact te treden. BnBidea is dan ook geen partij bij (de totstandkoming van) eventuele overeenkomsten tussen gebruikers van het platform naar aanleiding van het aanbod van de gebruiker in advertenties. Andere gebruikers van het platform die (eventueel) gebruik willen maken van het aanbod in een advertentie, dienen daartoe een aanvraag in middels het platform, welke aanvraag vervolgens ter kennis wordt gebracht van de gebruiker. Bij de afwikkeling van een dergelijke aanvraag is en kan BnBidea nimmer worden betrokken. De gebruiker sluit eventuele overeenkomsten tussen hem en andere gebruikers van het platform volledig voor eigen rekening en risico.
5. BnBidea kan nimmer garanderen dat door het gebruik van het platform door de gebruiker, werkelijk overeenkomsten tot stand zullen komen tussen de gebruiker en andere gebruikers van het platform.
6. BnBidea behoudt zich het recht voor de door de gebruiker geplaatste advertenties inhoudelijk te controleren alvorens deze op het platform te openbaren. Indien een advertentie van de gebruiker in strijd is met het bepaalde in deze algemene

voorwaarden, is BnBidea gerechtigd de advertentie te weigeren. De gebruiker is, ook indien BnBidea de advertentie heeft goedgekeurd, volledig verantwoordelijk voor de inhoud van de advertentie. BnBidea is niet gehouden zich te vergewissen van de inhoud van de geplaatste advertenties en de juistheid, volledigheid, betrouwbaarheid en rechtmatigheid van de door de gebruiker in advertenties vermelde gegevens van welke aard dan ook. De gebruiker vrijwaart BnBidea ter zake van alle aanspraken van derden, waaronder andere gebruikers van het platform in het bijzonder begrepen.

ARTIKEL 4. | DUUR VAN DE GEBRUIKSOVEREENKOMST

1. De gebruiksovereenkomst wordt aangegaan voor de uitdrukkelijk overeengekomen bepaalde looptijd. Gebruik van het platform door de gebruiker is uitsluitend kosteloos indien en voor zover dat uitdrukkelijk in het aanbod van BnBidea is vermeld.
2. De gebruiksovereenkomst eindigt van rechtswege door verstrijken van de bepaalde looptijd waarvoor deze is aangegaan, doch indien een kosteloze proefperiode is overeengekomen en uitdrukkelijk door BnBidea is vermeld dat na ommekomst van die proefperiode het platform voor opnieuw een bepaalde tijd kosteloos aan de gebruiker in gebruik wordt gegeven, eindigt de gebruiksovereenkomst na de proefperiode niet van rechtswege; de gebruiksovereenkomst eindigt in dat geval van rechtswege op het moment dat de periode waarvoor het platform kosteloos aan de gebruiker in gebruik is gegeven, is verstreken.
3. De gebruiker kan de gebruiksovereenkomst die van rechtswege eindigt of is geëindigd, uitdrukkelijk verlengen voor opnieuw een bepaalde looptijd door daartoe (opnieuw) een betaling te verrichten, op de door BnBidea aangegeven wijze.
4. Indien de gebruiker de gebruiksovereenkomst tijdens de looptijd daarvan beëindigt door zich van het platform te deregistreren, maakt hij nimmer aanspraak op restitutie van reeds door hem verrichte betalingen.
5. Indien door de gebruiker opnieuw een gebruiksovereenkomst tot stand wordt gebracht nadat deze reeds is geëindigd, is het mogelijk dat het profiel van de gebruiker, inclusief de daaronder opgeslagen advertenties en andere gegevens, bewaard is gebleven zodat daarvan ten aanzien van de nieuwe gebruiksovereenkomst terstond weer gebruik kan worden gemaakt. Echter kan de gebruiker aan vorenstaande geen rechten ontlenen en rust op BnBidea na eindigen van de gebruiksovereenkomst geen enkele bewaarplicht jegens de gebruiker ten aanzien van welke content afkomstig van de gebruiker dan ook.
6. BnBidea is te allen tijde gerechtigd de exploitatie van het platform te staken. In dat geval maakt de gebruiker uitsluitend aanspraak op restitutie van betalingen naar evenredigheid van de door de beëindiging van de exploitatie van het platform door de gebruiker niet-genoten duur van de gebruiksovereenkomst.

ARTIKEL 5. | RECHT VAN ONTBINDING VOOR CONSUMENT-GEBRUIKERS

1. Indien de gebruiker een natuurlijke persoon is, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf (hierna: "consument") en de gebruiksovereenkomst tegen betaling is aangegaan, heeft de consument het wettelijke recht de gebruiksovereenkomst binnen 14 dagen na totstandkoming daarvan zonder opgave van redenen te ontbinden.
2. De uitvoering van de gebruiksovereenkomst door BnBidea binnen de bedenktijd als bedoeld in het vorige lid, geschiedt uitsluitend op uitdrukkelijk verzoek van de consument.
3. Bij uitoefening van het recht van ontbinding na een verzoek als bedoeld in het vorige lid, is de consument BnBidea een bedrag verschuldigd dat evenredig is aan dat gedeelte van de gebruiksovereenkomst dat door BnBidea is nagekomen op het moment van uitoefening van het recht van ontbinding, vergeleken met de volledige nakoming van de gebruiksovereenkomst. Het evenredige bedrag dat de consument aan BnBidea is verschuldigd, wordt berekend op grond van de totale prijs zoals uitdrukkelijk is overeengekomen.
4. De consument kan van zijn recht van ontbinding gebruik maken door daartoe per e-mail of door gebruikmaking van het door BnBidea aangeboden modelformulier voor herroeping een verzoek in te dienen bij BnBidea. Zodra BnBidea in kennis gesteld van het voornemen van de consument om de gebruiksovereenkomst te ontbinden, zal BnBidea de ontbinding zo spoedig mogelijk per e-mail bevestigen.
5. BnBidea zal de reeds van de consument ontvangen betaling, minus het bedrag als bedoeld in lid 3, zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen na ontbinding van de gebruiksovereenkomst aan de consument terugbetalen, waarbij dezelfde betaalmethode wordt gebruikt als waarmee de consument de betaling aan BnBidea heeft voldaan.

ARTIKEL 6. | VERPLICHTINGEN VAN DE GEBRUIKER

1. Door BnBidea verstrekte inloggegevens voor toegang tot het platform, dienen door de gebruiker strikt geheim te worden gehouden. Alle handelingen die onder het profiel van de gebruiker worden verricht, worden de geregistreerde gebruiker toegerekend.
2. Het is de gebruiker niet toegestaan meerdere profielen op het platform aan te maken.
3. Tot misbruik te kwalificeren gedrag is ten strengste verboden. Onder misbruik wordt niet-limitatief bedoeld, verstaan: het opzettelijk middels het platform invoeren van incorrecte en misleidende informatie, het inbreuk maken op de software en technische systemen van BnBidea en het ten aanzien van het platform opzettelijk veroorzaken van storingen of defecten.
4. Het is de gebruiker verboden het platform te gebruiken voor onrechtmatige handelingen, voor handelingen die in strijd zijn met de algemeen geldende normen en waarden en voor het plegen van strafbare feiten. Hieronder worden o.a. begrepen het

inbreuk maken op enige intellectuele eigendomsrechten van BnBidea of derden, het verspreiden van geheime of vertrouwelijke informatie, de onbetamelijke, onrechtmatige of strafbare verspreiding van onder andere teksten, beeldmateriaal, waaronder racistische uitingen, pornografie, crimineel dataverkeer en onrechtmatige inbreuken op de systemen waarvan de dienstverlening van BnBidea afhankelijk is, waaronder mede begrepen het verspreiden van virussen, wormen et cetera. Het is de gebruiker voorts verboden bedreigende en intimiderende uitingen direct of indirect middels het platform te verspreiden.

5. Het is de gebruiker verboden pogingen te ondernemen om in verband met het platform gebruikte software te decompileren of na te maken, deze op enige andere wijze te manipuleren of software te ontwikkelen die een inbreuk maakt op de door BnBidea gebruikte software.
6. Het is de gebruiker verboden om ongevraagde berichten (SPAM) middels de systemen van BnBidea te versturen.

Inhoud van advertenties

7. Het is de gebruiker uitsluitend toegestaan advertenties op het platform te openbaren met een toeristisch karakter.
8. Bij het aanbieden van accommodaties en eventuele activiteiten, is de gebruiker verantwoordelijk voor de nakoming van de voor hem geldende van overheidswege gestelde regels en voorschriften, zowel op gecentraliseerd als gedecentraliseerd niveau. De gebruiker vrijwaart BnBidea van alle aanspraken van derden ter zake.
9. De gebruiker is verplicht ten aanzien van de door hem aan te bieden accommodaties en eventuele activiteiten alle gevraagde verplichte gegevens op te geven, waaronder mede begrepen: dusdanig duidelijke foto's en/of een beschrijving van de accommodaties en eventuele activiteiten dat andere gebruikers van het platform zich een goed oordeel over de accommodatie en de eventuele activiteiten kunnen vormen. Advertenties mogen niet misleidend, onnauwkeurig of onjuist zijn, dan wel irrelevante afbeeldingen of andere irrelevante informatie bevatten.
10. Het aanbod van accommodaties en eventuele daaraan verbonden activiteiten van de gebruiker, mag uitsluitend in een enkele advertentie worden ondergebracht, tenzij uitdrukkelijk anders door BnBidea is aangegeven.
11. Het is de gebruiker niet toegestaan onrechtmatige, gewelddadige, inbreukmakende, haatdragende, discriminerende, pornografische of seksueel getinte content middels het platform te uploaden. De gebruiker staat ervoor in dat de door hem geüploade content vrij is van rechten van derden en dat ter zake aldus geen inbreuk wordt gemaakt op het copyright, de auteurs-, portret- en/of andere intellectuele eigendomsrechten van derden.
12. Voorts mag het aanbod van accommodaties en eventueel bijbehorende activiteiten als zodanig niet in strijd zijn met de wet, openbare orde of de goede zeden. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker zelf om te beoordelen of de inhoud van zijn advertentie rechtmatig is.

Reageren op en behandelen van aanvragen van andere gebruikers

13. De gebruiker dient binnen twee werkdagen te reageren op een aanvraag van een andere gebruiker met betrekking tot zijn aanbod in een advertentie.
14. Het staat de gebruiker vrij om een aanvraag als bedoeld in het vorige lid te aanvaarden of te weigeren, doch zal hij zijn eventuele besluit tot weigering niet laten afhangen van motieven die kennelijk discriminerend zijn.
15. Indien en voor zover het aanbod van accommodaties en/of activiteiten niet meer beschikbaar is, dient de gebruiker dat aanbod terstond middels zijn profiel van het platform te verwijderen.

Maatregelen bij niet-nakoming door de gebruiker

16. BnBidea behoudt zich het recht voor om, indien en voor zover de omstandigheden van het geval zulks redelijkerwijs rechtvaardigen, de door de gebruiker middels het platform geopenbaarde content te weigeren of te verwijderen dan wel het profiel van de gebruiker te deactiveren dan wel de gebruiksovereenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, in geval de gebruiker in strijd handelt met enige bepaling van deze algemene voorwaarden en in het bijzonder het bepaalde in de vorige leden van dit artikel. De gebruiker maakt in zodanig geval nimmer aanspraak op restitutie van betalingen.
17. In geval in redelijkheid discussie kan ontstaan of het aanbod van accommodaties en/of activiteiten van de gebruiker in strijd is met het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel, komt de beoordeling daarvan uitsluitend aan BnBidea toe en kan hij daaraan de gevolgen verbinden met toepassing van het bepaalde in het vorige lid.

ARTIKEL 7. | PRIJZEN EN BETALINGEN

1. Het aanbod van BnBidea vermeldt uitdrukkelijk de eventuele prijs die de gebruiker voor de duur van de gebruiksovereenkomst aan BnBidea is verschuldigd. Betaling geschiedt op een van de daartoe door BnBidea aangewezen betaalmethoden.
2. Betalingen zijn vooraf verschuldigd en opeisbaar. BnBidea is niet eerder gehouden (verder) uitvoering aan de gebruiksovereenkomst te geven dan nadat de gebruiker het uit hoofde van de gebruiksovereenkomst door hem aan BnBidea verschuldigde bedrag heeft voldaan.
3. BnBidea is gerechtigd om de aan de gebruiker toekomende facturen uitsluitend langs elektronische weg aan hem beschikbaar te stellen.

ARTIKEL 8. | AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

1. Gebruik van het platform door de gebruiker geschiedt voor eigen rekening en risico van de gebruiker. Onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden en met name het bepaalde in de volgende leden van dit artikel, is BnBidea nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen geleden verlies, gederfde winst en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie.
2. BnBidea is niet in staat de identiteit van andere gebruikers van het platform met zekerheid vast te stellen. De gebruiker is zelf verantwoordelijk voor de inachtneming van de hierbij vereiste zorgvuldigheid.
3. BnBidea draagt geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van de middels het platform geopenbaarde content, met name met betrekking tot de advertenties van de gebruiker. BnBidea aanvaardt dan ook geen enkele aansprakelijkheid voor de met behulp van het platform geopenbaarde en uitgewisselde gegevens.
4. De gebruiker is zelf verantwoordelijk voor de nakoming van zijn eventuele verplichting om inkomstenbelasting en premies af te dragen over zijn verdiensten voortvloeiende uit overeenkomsten die tussen gebruikers, indirect middels het platform, tot stand zijn gekomen. De gebruiker vrijwaart BnBidea van alle aanspraken van de fiscus ter zake.
5. BnBidea draagt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het niet naleven door de gebruiker van de verplichtingen uit deze algemene voorwaarden. De gebruiker vrijwaart BnBidea van alle aanspraken van andere gebruikers van het platform en overige derden ter zake.
6. BnBidea is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van onbevoegd gebruik van inloggegevens voor toegang tot het platform.
7. BnBidea stelt slechts advertentieruimte ter beschikking van de gebruiker en is op geen enkele wijze betrokken bij overeenkomsten tussen gebruikers van het platform onderling. Elke aansprakelijkheid en betrokkenheid van BnBidea ter zake is uitgesloten.
8. BnBidea spant zich in om de juiste werking en de bereikbaarheid van het platform te optimaliseren. Echter kan BnBidea niet garanderen dat het platform onbeperkt beschikbaar is en dat alle voorzieningen van het platform steeds probleemloos functioneren. Alle aansprakelijkheid van BnBidea ter zake is uitgesloten.
9. BnBidea is te allen tijde bevoegd het platform tijdelijk buiten gebruik te (doen) stellen indien dit wenselijk wordt geacht in verband met onderhoud, aanpassing of verbetering van het platform of de servers van BnBidea of derden. Elke aansprakelijkheid van BnBidea ter zake is uitgesloten.
10. Mocht BnBidea ondanks het bepaalde in deze gebruiksvoorwaarden jegens de gebruiker aansprakelijk zijn, dan zal deze aansprakelijkheid nimmer meer belopen dan het bedrag dat de gebruiker in het kader van de gebruiksovereenkomst aan BnBidea verschuldigd is geweest, berekend over uitsluitend de laatste drie maanden voorafgaand aan de schadeveroorzakende gebeurtenis. Mocht BnBidea jegens de gebruiker aansprakelijk zijn voor enige schade, dan is BnBidea te allen tijde gerechtigd deze schade te herstellen. De gebruiker dient BnBidea daartoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan alle aansprakelijkheid van BnBidea ter zake vervalt.
11. De gebruiker vrijwaart BnBidea van alle aanspraken van andere gebruikers van het platform en eventuele overige derden voor schade die aan de gebruiker kan worden toegerekend, onder meer doch niet uitsluitend in verband met overeenkomsten door de gebruiker met andere gebruikers, indirect middels het platform, gesloten. Indien BnBidea uit dien hoofde door een andere gebruiker van het platform of een andere derde mocht worden aangesproken, dan is de gebruiker gehouden BnBidea zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval redelijkerwijs verwacht mag worden. Mocht de gebruiker in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is BnBidea, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van BnBidea en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de gebruiker.

ARTIKEL 9. | INTELLECTUELE EIGENDOM

Alle auteursrechten en overige rechten van intellectuele eigendom op het platform, waaronder mede begrepen de vormgeving en werking daarvan, alsmede de beelden en teksten daarop, behoren toe aan BnBidea dan wel zijn licentiegevers, voor zover deze rechten niet bij de gebruiker zelf rusten. Het is de gebruiker verboden het materiaal van BnBidea dan wel zijn licentiegevers te verveelvoudigen, te reproduceren of op enige andere wijze te gebruiken dan noodzakelijkerwijs in verband staat met het normale gebruik van het platform.

ARTIKEL 10. | KLACHTEN

1. Voor klachten over het gebruik van het platform en in verband met de gebruiksovereenkomst als zodanig, kan de gebruiker contact opnemen met BnBidea. Klachten van de gebruiker over BnBidea dienen binnen bekwame tijd nadat de gebruiker de gronden die aanleiding tot de klacht gaven, heeft geconstateerd, volledig en duidelijk omschreven, schriftelijk (waaronder middels het contactformulier op het platform mede begrepen) te worden ingediend bij BnBidea. Met nadruk zij er hierbij nogmaals op gewezen dat BnBidea niet betrokken kan worden bij klachten van de gebruiker over of aanspraken van de

gebruiker op andere gebruikers van het platform, al dan niet met betrekking tot overeenkomsten die tussen laatstbedoelden zijn gesloten.

2. Bij BnBidea ingediende klachten worden binnen een termijn van veertien dagen na ontvangst daarvan beantwoord. Indien een klacht een langere verwerkingstijd vraagt, wordt binnen de termijn van veertien dagen geantwoord met een ontvangstbevestiging en een indicatie van wanneer de gebruiker een meer uitvoerig antwoord kan verwachten.
3. Indien de klacht over BnBidea, ingediend door een gebruiker, natuurlijke persoon, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf, niet in onderling overleg kan worden opgelost, kan de gebruiker het geschil voorleggen aan de geschillencommissie via het ODR-platform (ec.europa.eu/consumers/odr/).

ARTIKEL 11. | SLOTBEPALINGEN

1. BnBidea is gerechtigd zijn rechten en verplichtingen uit de gebruiksovereenkomst over te dragen aan een derde die de exploitatie van het platform in de toekomst mogelijk van hem overneemt.
2. Op elke gebruiksovereenkomst en alle daaruit tussen partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
3. Indien tussen partijen een juridisch geschil mocht ontstaan, zijn partijen, alvorens een beroep te doen op de rechter, verplicht zich optimaal in te spannen om dat geschil in onderling overleg te beslechten.
4. Voor zover de wet daarvan onder de gegeven omstandigheden van het geval niet dwingend afwijkt, wordt uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van BnBidea aangewezen om van eventuele gerechtelijke geschillen tussen partijen kennis te nemen.
5. Indien deze algemene voorwaarden in meerdere talen beschikbaar zijn gesteld, is de Nederlandstalige versie daarvan steeds bepalend voor de uitleg van de daarin vermelde bedingen.